GEMEENTE LINTER

Lijst van de beraadslagingen van de gemeenteraad
(in uitvoering van Artikel 285 § 1,1°
van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)
van 26 oktober 2026

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Notulen en audioverslag vorige vergadering

Besluit:

Enig artikel. De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 30 september 2026 goed en neemt kennis van het audioverslag.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

2. C-smart - Buitengewone Algemene vergadering van 17 december 2026 - Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - Verlenging van de dienstverlenende vereniging - Statutenwijziging

Besluit:

Artikel 1. De raad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging C-smart van 17 december 2026.

Artikel 2. De raad verleent zijn goedkeuring aan de verlenging van de de dienstverlenende vereniging C-smart met een nieuwe termijn van 18 jaar.

Artikel 3. De raad verleent zijn goedkeuring aan de het ontwerp van statutenwijziging van de dienstverlenende vereniging C-smart.

Artikel 4. De vertegenwoordiger van de gemeente, Andy VANDEVELDE (plaatsvervanger Jonas MICHIELS), wordt opgedragen om op de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging C-smart van 17 december 2026 zijn handelen en stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1 tot en met 3. Indien deze buitengewone algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze buitengewone algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 5. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger en aan de dienstverlenende vereniging C-smart.

3. Riobra - Buitengewone algemene vergadering van 9 december 2026 - Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Besluit:

Artikel 1. De raad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra van 9 december 2026.

Artikel 2. De vertegenwoordiger van de gemeente, Wim GRAUWELS (plaatsvervanger Linda VERDEYEN), wordt opgedragen om op de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra van 9 december 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), zijn handelen en stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1 van dit besluit.

Artikel 3. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger en aan de opdrachthoudende vereniging Riobra.

4. Fluvius Zenne-Dijle - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2026 - Goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Besluit:

Artikel 1. De raad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 17 december 2026.

Artikel 2. De vertegenwoordiger van de gemeente, Marc WIJNANTS (plaatsvervanger Linda VERDEYEN) wordt opgedragen om op de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 17 december 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), zijn handelen en stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van dit besluit.

Artikel 3. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger en aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

5. Fluvius OV - Buitengewone Algemene vergadering van 2 december 2026 - Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Besluit:

Artikel 1. De raad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 2 december 2026.

Artikel 2. De vertegenwoordiger van de gemeente, Kim SOETAERS (plaatsvervanger Marc WIJNANTS) wordt opgedragen om op de digitale buitengewone algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 2 december 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) haar handelen en stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in artikel 1.

Artikel 3. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger en aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

6. Creat Services dv - Buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026 - Vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Besluit:

Artikel 1. De raad verleent goedkeuring aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services dv van 15 december 2026.

Artikel 2. De vertegenwoordiger van de gemeente, Sandra SCHOOVAERTS (plaatsvervanger Kim SOETAERS), wordt opgedragen om op de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services dv van 15 december 2026 haar handelen en stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in artikel 1.

Artikel 3. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger en aan de dienstverlenende vereniging Creat Services dv.

KERKFABRIEKEN

7. Addendum aan de overeenkomst inzake Pastorieplan

Besluit:

Artikel 1. De raad hecht zijn goedkeuring aan het addendum aan de overeenkomst van 30 oktober 2023 inzake Pastorieplan, dewelke als volgt wordt vastgesteld:

ADDENDUM PASTORIEPLAN LINTER

Het pastorieplan voor Linter dat op 30/10/2023 werd ondertekend door alle partijen wordt aangepast als volgt:

Punt 3

De Kerkfabriek Heilige Clare van Assisi Linter wenst de pastorie van Neerhespen, gezien de hoge kosten verbonden aan dit gebouw, te verkopen.

Vermits de gemeente Linter een alternatief zoekt voor de erin gevestigde noodwoning en er geen erfpacht op de pastorie van Neerhespen werd verwezenlijkt, neemt de kerkfabriek deze pastorie vanaf het verstrek van de huidige bewoners van de noodwoning terug in eigen gebruik.

Artikel 2. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om het addendum aan de de overeenkomst van 30 oktober 2023 inzake Pastorieplan namens de gemeente Linter te ondertekenen.

RUIMTELIJKE PLANNING

8. Aanstellen ontwerper voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026/136

Besluit:

Artikel 1. Het bestek met nr. 2026/136 en de raming voor de opdracht “Aanstellen ontwerper voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan”, opgesteld door het afdelingshoofd Ruimte van de gemeente Linter worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 115.702,48 € excl. btw of 140.000,00 € incl. 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2026 en volgende jaren, op jaarbudgetrekening 0600-00/2140007/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie AC-01-1-01).

WOONBELEID

9. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Linter en woonmaatschappij KANVAZ over de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042

Besluit:

Artikel 1. De raad hecht zijn goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Linter en woonmaatschappij KANVAZ over de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 en aan de opgesomde bijlagen, dewelke integraal deel uitmaken van dit besluit.

Artikel 2. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de samenwerkingsovereenkomst namens de gemeente Linter te ondertekenen.

DIERENWELZIJN

10. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Linter en Animal Rescue Service vzw

Besluit:

Artikel 1. De raad hecht zijn goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Linter en Animal Rescue Service vzw, dewelke als bijlage integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de samenwerkingsovereenkomst namens de gemeente Linter te ondertekenen.

Artikel 3. De nodige kredieten voor de jaarlijkse bijdrage per inwoner zullen worden voorzien bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2026-2031.

Artikel 4. De administratie wordt gelast om verdere praktische afspraken uit te werken met Animal Rescue Service en de betrokken diensten, met het oog op een duidelijke taakverdeling en contactprocedure. De gemaakte afspraken worden ter kennis gebracht van de betrokken diensten, politie, brandweer en andere relevante hulpdiensten, zodat bij noodsituaties duidelijk is welke instantie moet worden gecontacteerd.

BIJKOMENDE PUNTEN PRO LINTER

11. Volwaardige livestreaming van de gemeenteraden, ook met video

Besluit:

Enig artikel. De raad hecht geen goedkeuring aan het voorgestelde besluit: “De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om de bestaande audiostreaming van de gemeenteraad uit te breiden met video door middel van minstens één vaste camera met voldoende breed beeld om de volledige gemeenteraad tijdens de openbare zitting in beeld te brengen.
Het college wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en wordt verzocht hiervoor de bestaande offerte of een gelijkwaardige, financieel verantwoorde oplossing goed te keuren en zo spoedig mogelijk te implementeren.”

VARIA

12. Mondelinge vragen raadsleden

Besluit:

Enig artikel. De raad neemt kennis van de mondelinge vragen van de raadsleden.

De eerstvolgende gemeenteraad zal plaatsvinden op dinsdag 1 december 2026 om 19.30u in de raadzaal van het gemeentehuis.

Namens de Raad,

De Algemeen Directeur, De Voorzitter,



Rina Janssens Jonas Michiels